



Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane "EKOBUŁ" s.c.
Ewa i Remigiusz Owczarek
Dmosin Drugi nr 89 B, 95-061 Dmosin **NIP: 833-11-81-146**

PRACOWNIA PROJEKTOWA
93-312 Łódź, ul. Tuszyńska 155
Tel./fax: (0-42) 632-19-72 lub **tel:** (0-42) 632-08-91
www.ekobud.net.pl
E-mail: biuro@ekobud.net.pl lub ekobud3@wp.pl

PROJEKT ROZBIÓRKI

Obiekt:

Budynek gospodarczy

Inwestor:

Gmina Lutomiersk
Pl. Jana Pawła II 11
95-083 Lutomiersk

Miejsce realizacji:

Miejscowości Wrząca gm. Lutomiersk
działka nr ewid. 208/1

Branża: PROJEKT ROZBIÓRKI		
Projektant:	mgr inż. Ewa Owczarek uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno – budowlanej nr ewid.: 141/00/WŁ	03.2012
Współpraca:	mgr inż. arch. Adam Gołębiewski	03.2012

Marzec 2012

Zawartość opracowania:

	Str.	Rys.
1. Strona tytułowa	1	
2. Zawartość opracowania	2	
3. Opis techniczny rozbiórki	3-4	
4. Zdjęcie obiektu	5	
5. Plan sytuacyjny	6	R/01
6. Rzut budynku	7	R/02

OPIS TECHNICZNY

ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

1. Przedmiot projektu

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka budynku gospodarczego kolidującego z nowoprojektowaną inwestycją kompleksu „Moje Boisko - Orlik 2012” na działce nr 208/1 w miejscowości Wrząca gm. Lutomiersk.

2. Cel i zakres opracowania

Celem projektu jest opracowanie sposobu rozbiórki przedmiotowego obiektu w sposób zapewniający zachowanie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W związku z powyższym zakres opracowania obejmuje:

- ogólny opis budynku,
- opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych,
- opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia,

3. Ogólny opis budynku

Budynek zlokalizowany w granicy działki nr 208/1 w miejscowości Wrząca gm. Lutomiersk w jej południowej części. Jest to budynek gospodarczy murowany, parterowy na planie prostokąta o wymiarach 17 x 6,38 m, wysokość budynku 2,8 m. Budynek zbudowany w technologii tradycyjnej. Murowany z pustaków żużlobetonowych typu „Alfa” gr. 24 cm. Posadowiony na ławach żelbetonowych. Dach jednospadowy, poszycie z desek krytych papą - konstrukcję stropodachu stanowią drewniane krokwie. Drzwi – drewniane.

4. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Zakres obejmuje całkowitą rozbiórkę obiektu.

Proces rozbiórki należy podzielić na dwa etapy:

- etap I – rozbiórka konstrukcji budynku do poziomu fundamentów,
- etap II – rozbiórka fundamentów.

Prace rozbiórkowe należy prowadzić w sposób tradycyjny.

Rozbiórka poszczególnych części budynków powinna być poprzedzona zabezpieczeniem terenu robót rozbiórkowych, w tym ustawienia ogrodzenia strefy rozbiórki oraz tablic informacyjnych.

Rozbiórka powinna przebiegać w następującym porządku:

- rozbiórka pokrycia dachowego,
- demontaż drzwi,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian nośnych i działowych do poziomu fundamentu,
- rozbiórka podłóg,
- rozbiórka fundamentów,
- transport gruzu i zasypanie powstałych wykopów gruntem mineralnym,
- uporządkowanie terenu prowadzenia robót rozbiórkowych.

5. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Wykonawca przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych jest obowiązany opracować instrukcje bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników.

- Teren, na którym prowadzone będą roboty należy oznakować tablicami ostrzegawczymi.
- Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
- Należy na bieżąco usuwać gruz z terenu objętego rozbiórką.

UWAGA: Odpady z rozbiórki należy przekazać do utylizacji i odpowiedni dokument załączyć do dokumentów odbiorowych.

Opracował:

.....
mgr inż. Ewa Owczarek